Приложение 3

к местным нормативам

градостроительного проектирования

Ахтырского городского поселения

Абинского района

Плотность населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип дома** | **Плотность населения (чел./га) при среднем размере семьи (чел.)** | | | | | | | |
| **2,5** | **3,0** | **3,5** | **4,0** | **4,5** | **5,0** | **5,5** | **6,0** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Усадебный с приквартирными участками (кв. м) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2000 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1500 | 13 | 15 | 17 | 20 | 22 | 25 | 27 | 30 |
| 1200 | 17 | 21 | 23 | 25 | 28 | 32 | 33 | 37 |
| 1000 | 20 | 24 | 28 | 30 | 32 | 35 | 38 | 44 |
| 800 | 25 | 30 | 33 | 35 | 38 | 42 | 45 | 50 |
| 600 | 30 | 33 | 40 | 41 | 44 | 48 | 50 | 60 |
| 400 | 35 | 40 | 44 | 45 | 50 | 54 | 56 | 65 |
| Секционный с числом этажей: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | - | 130 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | - | 150 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | - | 170 | - | - | - | - | - | - |

Заместитель начальника управления

архитектуры и градостроительства,

начальник отдела градостроительства М.Ю. Тенгелиди

Приложение 4

к местным нормативам

градостроительного проектирования

Абинского городского поселения

Абинского района

Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория дорог и улиц** | **Расчет-ная скоро-сть движе-ния, км/ч** | **Шири-на поло-сы движе-ния, м** | **Число полос движения (суммар-но в двух направ-лениях)** | **Наиме-ньший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м** | **Наибо-льший продо-льный уклон, %** | **Наимень-ший радиус вертика-льной выпук-лой кривой, м** | **Наимень-ший радиус вертика-льной вогнутой кривой, м** | **Наимень-шая ширина пешеход-ной части тротуара, м** |

| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Магистральные улицы и дороги | | | | | | | | | |
| Магистральные городские дороги: | | | | | | | | | |
| 1-го класса | 130 | 3,50-3,75 | | 4-10 | 1200/1900 | 40 | 21500 | 2600 | - |
|  | 110 |  | |  | 760/1100 | 45 | 12500 | 1900 |  |
|  | 90 |  | |  | 430/580 | 55 | 6700 | 1300 |  |
| 2-го класса | 90 | 3,50-3,75 | | 4-8 | 430/580 | 55 | 5700 | 1300 | - |
|  | 80 | 3,25-3,75 | |  | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 |  |
|  | 70 |  | |  | 230/310 | 65 | 2600 | 800 |  |
| Магистральные улицы общегородского значения | | | | | | | | | |
| 1-го класса | 90 | 3,50-3,75 | | 4-10 | 430/580 | 55 | 5700 | 1300 | 4,5 |
|  | 80 | 3,25-3,75 | |  | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 |  |
|  | 70 |  | |  | 230/310 | 65 | 2600 | 800 |  |
| 2-го класса | 80 | 3,25-3,75 | | 4-10 | 310/420 | 60 | 3900 | 1000 | 3,0 |
|  | 70 |  | |  | 230/310 | 65 | 2600 | 800 |  |
|  | 60 |  | |  | 170/220 | 70 | 1700 | 600 |  |
| 3-го класса | 70 | 3,25-3,75 | | 4-6 | 230/310 | 65 | 2600 | 800 | 3,0 |
|  | 60 |  | |  | 170/220 | 70 | 1700 | 600 |  |
|  | 50 |  | |  | 110/140 | 70 | 1000 | 400 |  |
| Магистра-льные улицы районного значения | 70 | 3,25-3,75 | | 2-4 | 230/310 | 60 | 2600 | 800 | 2,25 |
|  | 60 |  | |  | 170/220 | 70 | 1700 | 600 |  |
|  | 50 |  | |  | 110/140 | 70 | 1000 | 400 |  |
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | | | | |
| Улицы в зонах жилой застройки | 50 | 3,0-3,5 | | 2-4 | 110/140 | 80 | 1000 | 400 | 2,0 |
|  | 40 |  | |  | 70/80 | 80 | 600 | 250 |  |
|  | 30 |  | |  | 40/40 | 80 | 600 | 200 |  |
| Улицы в обществен-  но- деловых и торговых зонах | 50 | 3,0-3,5 | | 2-4 | 110/140 | 80 | 1000 | 400 | 2,0 |
|  | 40 |  | |  | 70/80 | 80 | 600 | 250 |  |
|  | 30 |  | |  | 40/40 | 80 | 600 | 200 |  |
| Улицы и дороги в производ-ственных зонах | 50 | 3,5 | | 2-4 | 110/140 | 60 | 1000 | 400 | 2,0 |
| Пешеходные улицы и площади: | | | | | | | | | |
| Пешеход-ные улицы и площади | - | По расчету | | По расчету | - | 50 | - | - | По проекту |
| Примечания:  1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50-100; магистральных улиц - 40-100, улиц и дорог местного значения - 15-30.  2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчетной.  3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.  4. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в больших, крупных и крупнейших городах допускается предусматривать выделенную полосу шириной 3,75 м.  5. В климатических подрайонах IA, IБ и IГ наибольшие продольные уклоны проезжей части магистральных улиц и дорог следует уменьшать на 10%.  6. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.  7. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.  8. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.  9. При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.  10. При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечивать свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289), размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчетной скорости с учетом стесненности условий.  11. В климатических подрайонах IА, IБ и IГ, в местностях с объемом снегопереноса более 200 м/м ширину тротуаров на магистральных улицах рекомендуется принимать не менее 3 м, если не предусмотрены иные технические решения, позволяющие кратковременное размещение снеговых отложений. | | | | | | | | | |

Заместитель начальника управления

архитектуры и градостроительства,

начальник отдела градостроительства М.Ю. Тенгелиди

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬГОНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**Разработчик:**



**Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАУДИТ»**

Юридический/фактический адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 56, оф. 202

тел/факс: 8 (8172) 75-60-06, 733-874, 730-800

адрес электронной почты: [energoaudit35@list.ru](mailto:energoaudit35@list.ru)

Свидетельство саморегулируемой организации № СРО № 3525255903-25022013-Э0183

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Генеральный директор** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Антонов С.А.** |

**Заказчик:**

**Администрация Абинского городского поселения Абинского района**

Юридический адрес: 353320, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Кубанская, д. 18

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава Абинского городского поселения** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Биушкин И.В.** |